

многоквартирных домов, выполняемых  
 ООО Управляющая Компания «Управ Дом»  
 за 2019 г. ОТЧЕТ  
 стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества  
 многоквартирных домов, выполняемых  
 ООО Управляющая Компания «Управ Дом»  
 за 2019 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Кирова, 125

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	337681	
	Остаток средств на начало года	руб.	-49393	

**РАЗДЕЛ I. Доходы**

	Общая площадь квартир	кв.м.	<b>2623.15</b>	
1	Начисленно по тарифу	руб.	645596	
2	Фактически оплачено	руб.	691385	1
3	Задолженность	руб.	291892	
4	Процент оплаты	%	107.1%	

**РАЗДЕЛ II. Расходы**

	<b>всего, в том числе</b>		<b>646310</b>	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	114704	
2	Уборка подъездов	руб.	77766	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	30696	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	21807	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	31836	2
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	26034	3
7	Расходы по управлению	руб.	125282	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	7800	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	5574	
10	Затраты по оплате воды для ОДН	руб.	9038	

11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	104317	4
12	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	31391	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	4119	
14	Охрана труда и техника безопасности	руб.	2275	
15	Рентабельность 5%	руб.	33564	
16	Уплата 6% налога	руб.	20107	
17	Остаток средств	руб.	-4318	

Расчет составил:

Миляева С.В.

**Примечание :**

1. В том числе размещение оптоволокну - 7200 руб.
2. В том числе ремонт водопровода и канализации - 11657 руб.
3. В том числе диагностика газового хозяйства - 8700 руб.
4. В том числе частичный ремонт фасадной стены - 34368 руб.
- 5.
- 6.
- 7.